



Broj: 511-R/014-2019.
ZAGREB, 01. travnja 2019. godine



**-ČLANOVIMA SINDIKATA-
-POVJERENICIMA NSD MUP-a-
-SVIMA-**

KREDITNA PONUDA ERSTE BANKE

Poštovani članovi,

suradnja Nezavisnog sindikata djelatnika MUP-a i Erste banke temeljem sklopljenog ugovora o poslovnoj suradnji nastavljena je i dalje.

Članovima NSD MUP-a i nadalje su na raspolaganju određene ugovorene pogodnosti u kreditiranju koje se odnose na niže kamatne stope. Između ostalih navodimo samo neke i njihovu usporedbu s ponudom za građane:

Gotovinski krediti	Članovi sindikata	Građani
- bez depozita	kamatna stopa za EURO	kamatna stopa za EURO
- iznos kredita: od 2.000 do 30.000 eura	promjeniva 4,99 -5,19 %	5,49-5,69 %
ili od 15.000,00 do 220.000,00 kuna	fiksna 5,90-6,10 %	6,40-6,60 %
- rok otplate 3 – 10 godina		



	kamatna stopa za KUNE promjenjiva 5,92-6,12 % fiksna 6,49-6,69 %	kamatna stopa za KUNE promjenjiva 6,42-6,62 % fiksna 6,99-7,19 %
Stambeni eko krediti		
bez naknade za obradu kredita - iznos kredita: od 2.000 do 500.000 eura ili od 15.000,00 do 2.000.000,00 kuna rok otplate od 36 – 360 mjeseci mogućnost počeka do 12 mjeseci	kamatna stopa za EURO promjenjiva 2,70-2,90 % fiksna 4,05 - 4,25 %	kamatna stopa za EURO promjenjiva 2,77-2,90 % fiksna 4,35-4,55 %

Banka će odobravati kredite članovima NSD MUP-a koji udovoljavaju uvjetima kreditne sposobnosti, a ovisno o kreditu i modelu banka traži različite instrumente osiguranja kredita. Ukoliko članu sindikata prestane članstvo u NSD MUP-u banka može promijeniti kamatnu stopu i zatražiti dodatne instrumente osiguranja kredita u skladu s tržišnim uvjetima.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti u poslovnice ERSTE banke ili NSD MUP-u na tel. 01/ 2391-440 (specijal 26-440).

Sve informacije o kreditima možete naći i na web stranici NSD MUP-a www.nsdmup-a.hr

PRILOG: - promidžbeni letak ERSTE banke.-

S poštovanjem,


PREDSJEDNIK NSD MUP-a
Zdravko Lončar

Posebna ponuda za članove Nezavisnog sindikata Mup-a RH

www.erstebank.hr
Info telefon: 0800 7890
Letak paketi za poslovne suradnje



Prebacite svoja primanja u Erste banku i ostvarite:

Ugovorite kredit po posebnim uvjetima ili refinancirajte svoje postojeće obaveze:

- gotovinski kredit s rokom otplate do 3 godine uz fiksnu kamatnu stopu od 4,99%
- gotovinski kredit s osiguranjem ostatka duga po glavnici kredita uz kamatnu stopu već od 5,72%
- gotovinski kredit s kamatnom stopom već od 4,99%
- stambeni kredit već od 2,70%

- ✓ Do 30.000 eura bez dodatnih instrumenata osiguranja
- ✓ Bez naknade za obradu kredita
- ✓ Mogućnost ugovaranja kombinirane kamatne stope kod stambenih kredita uz period fiksne kamatne stope od 7 godina
- ✓ Povoljniji uvjeti kreditiranja za vas vrijede i na sve ostale modele gotovinskih i stambenih kredita iz ponude banke
- ✓ *on-line* zahtjev za kredit

Tekući račun i dodatne usluge



Iskoristite pogodnosti Erste tekućeg računa SAMO ZA VAS!

- **bez naknade za vođenje tekućeg računa** prvih 6 mjeseci od otvaranja računa
- **bez naknade** za korištenje usluga *on-line* bankarstva prvih 6 mjeseci od ugovaranja usluga (mBanking, NetBanking, FonBanking)
- **uz novootvoreni tekući račun Diners Club Standardna kartica bez članarine za prvu godinu korištenja**
- prodajna mreža od 131 poslovnice i preko 700 bankomata diljem Hrvatske
- ostale pogodnosti: beskontaktno plaćanje, kupovina na rate, prešutno prekoračenje, SMS usluga

Gotovinski krediti



- bez depozita do 220.000,00 kuna
- bez naknade za obradu kredita

Iznos kredita: **od 2.000,00 do 30.000,00 eura ili od 15.000,00 do 220.000,00 kuna**

Rok otplate: **od 3 do 10 godina**

Kamatna stopa za eure:

- promjenjiva 5,49-5,69% **za vas 4,99-5,19%** (EKS 5,38-5,59%)
- fiksna 6,40-6,60%, **za vas 5,90-6,10%** (EKS 6,33-6,54%)

Kamatna stopa za kune:

- promjenjiva 6,42-6,62%, **za vas 5,92-6,12%** (EKS 6,35-6,56%)
- fiksna 6,99-7,19%, **za vas 6,49-6,69%** (EKS 6,95-7,16%)



Bez naknade za obradu kredita

Iznos kredita: **od 2.000,00 do 500.000,00 eura ili od 15.000,00 do 2.000.000,00 kuna**

Rok otplate: od 36 do **360 mjeseci** uz mogućnost počeka do 12 mjeseci za kredite uz hipoteku kada je namjena kredita izgradnja

Kamatna stopa za eure:

- promjenjiva 2,77-2,97% **za vas 2,70-2,90%** (EKS 2,77-2,97%)
- fiksna 4,35-4,55% **za vas 4,05-4,25%** (EKS 4,16-4,37%)
- kombinirana fiksna prvih 7 godina 3,10% **za vas 2,80%**
promjenjiva ostatak otplate 3,10-3,30% **za vas 2,80-3,00%** (EKS 2,87-2,98%)

Kamatna stopa za kune:

- promjenjiva 3,57-3,77% **za vas 3,27-3,47%** (EKS 3,36-3,56%)
- fiksna 4,30-4,50% **za vas 4,00-4,20%** (EKS 4,12-4,33%)
- kombinirana fiksna prvih 7 godina 3,50% **za vas 3,20%**
promjenjiva ostatak otplate 3,67-3,87% **za vas 3,37-3,57%** (EKS 3,38-3,49%)

Za sve dodatne informacije možete ugovoriti sastanak u Vama najbližoj poslovnici ili kod mobilnih bankara na sljedećim kontaktima:

Hrvoje Štefančić- Direktor savjetodavnog centra
tel : 072 37 2108, mob: 099 237 2108
mail: stefancic@erstebank.hr

Mario Ivić- Zamjenik direktora savjetodavnog centra
tel: 072 37 1135, mob: 099 237 1135
mail: ivic@erstebank.hr

Lidija Lendel - Voditelj blagajničkog poslovanja
tel: 072 37 2136 , mob: 099 237 2136
mail : llendel@erstebank.hr

Danijela Vidaković- Financijski savjetnik za građane
tel: 072 37 2138, mob: 099 237 2138
mail: dmatacic@erstebank.hr

Na sastanak ponijeti važeću osobnu iskaznicu i zadnju platnu listu.

Letak je informativnog karaktera i vrijedi od 11.3.2019. Banka zadržava pravo izmjene navedenih uvjeta.
Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka; OIB:HR23057039320;
Info telefon: 0800 7890; 072 555 555; +385 (51)365 591; www.erstebank.hr; e-mail: erstebank@erstebank.hr

www.erstebank.hr
Info telefon: 0800 7890
Letak paketi za poslovne suradnje



Prebacite svoja primanja u Erste banku i ostvarite:

vođenje tekućeg računa bez
naknade za prvih 6 mjeseci

on-line bankarstvo bez naknade
za prvih 6 mjeseci (mBanking,
NetBanking, FonBanking)

Ugovorite kredit po
posebnim uvjetima ili
refinancirajte svoje
postojeće obaveze:

- gotovinski kredit s rokom otplate do 3 godine uz fiksnu kamatnu stopu od 4,99%
- gotovinski kredit s osiguranjem ostatka duga po glavnici kredita uz kamatnu stopu već od 5,72%
- gotovinski kredit s kamatnom stopom već od 4,99%
- stambeni kredit već od 2,70%

- ✓ Do 30.000 eura bez dodatnih instrumenata osiguranja
- ✓ Bez naknade za obradu kredita
- ✓ Mogućnost ugovaranja kombinirane kamatne stope kod stambenih kredita uz period fiksne kamatne stope od 7 godina
- ✓ Povoljniji uvjeti kreditiranja za vas vrijede i na sve ostale modele gotovinskih i stambenih kredita iz ponude banke
- ✓ *on-line* zahtjev za kredit

Tekući račun i dodatne usluge



Iskoristite pogodnosti Erste tekućeg računa SAMO ZA VAS!

- **bez naknade za vođenje tekućeg računa** prvih 6 mjeseci od otvaranja računa
- **bez naknade** za korištenje usluga *on-line* bankarstva prvih 6 mjeseci od ugovaranja usluge (mBanking, NetBanking, FonBanking)
- **uz novootvoreni tekući račun Diners Club Standardna kartica bez članarine za prvu godinu korištenja**
- prodajna mreža od 131 poslovnice i preko 700 bankomata diljem Hrvatske
- ostale pogodnosti: beskontaktno plaćanje, kupovina na rate, prešutno prekoračenje, SMS usluga

Gotovinski krediti



- bez depozita do 220.000,00 kuna
- bez naknade za obradu kredita

Iznos kredita: **od 2.000,00 do 30.000,00 eura ili od 15.000,00 do 220.000,00 kuna**

Rok otplate: **od 3 do 10 godina**

Kamatna stopa za eure:

- promjenjiva 5,49-5,69% **za vas 4,99-5,19%** (EKS 5,38-5,59%)
- fiksna 6,40-6,60%, **za vas 5,90-6,10%** (EKS 6,33-6,54%)

Kamatna stopa za kune:

- promjenjiva 6,42-6,62%, **za vas 5,92-6,12%** (EKS 6,35-6,56%)
- fiksna 6,99-7,19%, **za vas 6,49-6,69%** (EKS 6,95-7,16%)

Stambeni EKO kredit



Bez naknade za obradu kredita

Iznos kredita: **od 2.000,00 do 500.000,00 eura ili od 15.000,00 do 2.000.000,00 kuna**

Rok otplate: od 36 do **360 mjeseci** uz mogućnost počeka do 12 mjeseci za kredite uz hipoteku kada je namjena kredita izgradnja

Kamatna stopa za eure:

- promjenjiva 3,00-3,20% **za vas 2,70-2,90%** (EKS 2,77-2,97%)
- fiksna 4,35-4,55% **za vas 4,05-4,25%** (EKS 4,16-4,37%)
- kombinirana fiksna prvih 7 godina 3,10% **za vas 2,80%**
promjenjiva ostatak otplate 3,10-3,30% **za vas 2,80-3,00%** (EKS 2,87-2,98%)

Kamatna stopa za kune:

- promjenjiva 3,57-3,77% **za vas 3,27-3,47%** (EKS 3,36-3,56%)
- fiksna 4,30-4,50% **za vas 4,00-4,20%** (EKS 4,12-4,33%)
- kombinirana fiksna prvih 7 godina 3,50% **za vas 3,20%**
promjenjiva ostatak otplate 3,67-3,87% **za vas 3,37-3,57%** (EKS 3,38-3,49%)



Za sve dodatne informacije možete ugovoriti sastanak u Vama najbližoj poslovnicu ili kod mobilnih bankara na sljedećim kontaktima:

Na sastanak ponijeti važeću osobnu iskaznicu i zadnju platnu listu.



Prilog – Informativni letci – krediti uz NRS

Letak je informativnog karaktera i vrijedi od 11.3.2019. Banka zadržava pravo izmjene navedenih uvjeta.

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka; OIB:HR23057039320;

Info telefon: 0800 7890; 072 555 555; +385 (51)365 591; www.erstebank.hr; e-mail: erstebank@erstebank.hr

Opće informacije o stambenom EKO kreditu u eurima ili kunama



Namjena:

- za kupnju stambenog prostora s visokom energetsom efikasnošću (A+, A, B i C)
- financiranje učešća u kupoprodajnoj cijeni stambenim EKO kreditom bez hipoteke
- izgradnja, dogradnja i rekonstrukcija visokoenergetskih kuća
- kupnja i ugradnja opreme za korištenje obnovljivih izvora energije
- zahvati na nekretnini koji utječu na potrošnju energije
- refinanciranje stambenog EKO kredita u drugim bankama
- izvedba toplinske izolacije stambenih objekata
- refinanciranje troškova potrebnih dozvola, rješenja, suglasnosti i dokumentacije u skladu s propisima koji uređuju područje energetike

Iznos kredita	od 2.000,00 do 30.000,00 eura ili od 15.000,00 do 220.000,00 kuna	bez hipoteke
	od 15.000,00 do 500.000,00 eura ili od 110.000,00 do 2.000.000,00 kuna za stambenu namjenu	uz hipoteku
	od 15.000,00 do 50.000,00 eura ili od 110.000,00 do 370.000,00 kuna za namjenu adaptacije	
Rok povrata	od 2 do 10 godina; za kredite bez hipoteke za kredite u eurima od 3 do 10 godina; za kredite bez hipoteke za kredite u kunama od 3 do 30 godina; mogućnost počeka do 12 mjeseci za kredite uz hipoteku kada je namjena kredita izgradnja	
Valuta	euro ili kuna	

Kamatna stopa	<p>fiksna za rokove otplate do 20 godina za eure, i do 10 godina za kune - nepromjenjiva tijekom cijelog roka otplate kredita</p>	<p>od 4,05% do 4,25% za eure</p> <p>od 4,00% do 4,20% za kune</p>		
	<p>promjenjiva za rokove otplate do 30 godina - promjenjiva tijekom cijelog roka otplate kredita</p>	<p>od 2,70% do 2,90% vezana uz 6M NRS1 za kredite u eurima</p> <p>od 3,27% do 3,47% vezana uz 6M NRS2 za kredite u kunama</p>		
	<p>kombinacija fiksne kamatne stope za određeno razdoblje i promjenjive kamatne stope za preostalo razdoblje otplate</p>	<p>fiksna prvih sedam godina</p>	<p>2,80% za kredite u eurima ili 3,20% za kredite u kunama</p>	
		<p>promjenjiva od osme do tridesete godine</p>	<p>od 2,80% do 3,00% vezana uz 6M NRS1 za kredite u eurima</p> <p>od 3,37% do 3,57% vezana uz 6M NRS2 za kredite u kunama</p>	

Rizik promjenjive kamatne stope

Promjenjiva kamatna stopa sastoji se od fiksnog i promjenjivog dijela pri čemu fiksni dio podrazumijeva ugovoreni broj postotnih bodova koji se ne mijenja za cijelo vrijeme otplate kredita dok promjenjivi dio predstavlja tržišni parametar odnosno referentu kamatnu stopu 6M NRS1 za eure ili 6M NRS2 za kune. Ugovaranje promjenjive kamatne stope izlaže klijenta riziku promjene kamatne stope, što može utjecati na izmjenu novčanih tijekova po određenom kreditu (njihovo povećanje ili smanjenje). Npr. rast referentne kamatne stope (npr. NRS1 ili NRS2) uz koju je vezana kamatna stopa po ugovorenom kreditu može utjecati na rast mjesečne vrijednosti anuiteta i utjecati na financijski položaj potrošača i sposobnost otplate kredita, ali i obrnuto (njegovim smanjenjem smanjit će se iznos anuiteta). Vjerojatnost promjene kamatne stope je veća što je duže ugovoreno razdoblje.

Rizik promjene tečaja

Krediti koji se odobravaju uz valutnu klauzulu u eurima isplaćuju se po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (dalje: HNB) na dan isplate kredita odnosno na dan isplate svake pojedine tranše. Redovne mjesečne obveze plaćaju se u kunama po srednjem tečaju HNB-a za eure na dan transakcije. Valutna klauzula je ugovorna odredba kojom se ugovorne obveze svake strane (glavnica, kamate, druge obveze) izražavaju u kunskoj protuvrijednosti strane valute po unaprijed ugovorenom tečaju. Ugovaranjem valutne klauzule ugovorne strane preuzimaju valutni rizik s obzirom da njeno ugovaranje utječe na njihov financijski položaj jer se kunska protuvrijednost očekivanog novčanog tijeka (anuiteti po kreditu, prinosi po osnovi kamate i sl.) mijenja u ovisnosti o kretanju tečaja valute u kojoj je ugovorena valutna klauzula.

Slijedom navedenog, a u situacijama gdje mjesečne obveze po kreditima predstavljaju značajnije izdatke za potrošače/klijente, uslijed rasta tečaja valute kredita, klijentove obveze će se povećati što za posljedicu može imati poteškoće u otplati kredita a zbog čega može doći do otkaza ugovora i naplate duga prisilnim putem zbog čega mogu nastupiti neželjene posljedice po klijenta (trajni gubitak prihoda, nekretnina i druge vrijedne imovine). Važno je razumjeti da nije moguće izvjesno i sigurno predvidjeti promjene tečaja te na svakoj ugovornoj strani leži odgovornost da procijeni svoj vlastiti interes i vlastitu sposobnost prihvaćanja takvog rizika. Kod kredita u kunama, rizik promjene tečaja ne postoji.

Otplata kredita



Može biti ugovorena u mjesečnim:

anuitetima

obrocima

ratama



Točan broj i iznos mjesečnih obroka, anuiteta ili rata ovisi o ugovorenim elementima ugovora o kreditu kao što su kamatna stopa i rok otplate. Prilikom podnošenja kreditnog zahtjeva klijent može ugovoriti i mogućnost prijevremene otplate (djelomično ili u cijelosti) dodatnim uplatama, bez naplate naknade za prijevremeni povrat te bez dodatnih troškova (primjerice troška javnog bilježnika). Nakon ugovaranja ove pogodnosti dodatnim uplatama (u iznosu od barem 2 anuiteta) glavnica se automatski smanjuje, bez dolaska u banku, a informaciju o novom iznosu glavnice i anuiteta dobivate poštom.

Prijevremena otplata kredita



Klijent u svakom trenutku može podnijeti pisani zahtjev za prijevremenu otplatu kredita, djelomično ili u cijelosti, bez naplate naknade za prijevremeni povrat kredita.

Instrumenti osiguranja



Za kredite bez hipoteke	Izjava suglasnosti o zapljeni primanja i zadužnica, potvrđene kod javnog bilježnika
Za kredite uz hipoteke	Upis založnog prava na nekretnini uz vinkulaciju police osigurane nekretnine u korist banke; maksimalni iznos kredita može biti do 90% procijenjene vrijednosti nekretnine koja se daje u zalog. Polica osiguranja života (sa osiguranom svotom od 10% iznosa kredita) ili polica osiguranja od nezgode (za pokriće 100% iznosa kredita). Izjava suglasnosti o zapljeni primanja i zadužnica, potvrđene kod javnog bilježnika.

Banka zadržava pravo po vlastitoj procjeni zatražiti dodatne instrumente osiguranja. Korisnik kredita mora osigurati dio vlastitih financijskih sredstava za učešće u kupoprodajnoj cijeni ili za garantni polog. Vlastito učešće ili garantni polog iznose minimalno 10% od iznosa kupoprodajne cijene. Vlastito učešće može se financirati stambenim kreditom bez hipoteke.

Dodatni troškovi stambenog kredita



Naknada za obradu kreditnog zahtjeva	Bez naknade za obradu kredita
Procjena vrijednosti nekretnine	Za kredite koji se osiguravaju založnim pravom na nekretnini potrebno je izvršiti procjenu vrijednosti nekretnine na trošak potrošača. Vrijednost nekretnine utvrđuje se procjenom od strane ovlaštenih procjenitelja prihvatljivih banci.
Troškovi osiguranja	Za kredite koji se osiguravaju založnim pravom na nekretnini, potrebna je polica osiguranja imovine, na trošak klijenta prema cjeniku osiguravajućeg društva. Polica osiguranja života ili polica osiguranja od nezgode.
Ostali troškovi	Troškovi u vezi sa potvrdom/solemnizacijom ugovora o kreditu te drugi javnobilježnički troškovi

Dodatne usluge koje je klijent dužan ugovoriti



Polica osiguranja života ili nezgode

Polica osiguranja imovine

Ugovor o tekućem računu za slučaj ostvarivanja statusa klijenta*

Pravo na odustanak od ugovora o kreditu



Korisnik kredita može odustati od ugovora o kreditu, bez navođenja razloga samo ako u roku od 14 dana od dana sklapanja ugovora o tome u pisanom obliku obavijesti Erste banku.

Ako korisnik kredita ostvari svoje pravo na odustanak od ugovora o kreditu, a Erste banka mu je već isplatila sredstva, korisnik kredita je u obvezi, u roku od 30 dana od dana obavještanja banke o odustanku od ugovora o kreditu, vratiti banci sva isplaćena sredstva, uvećana za ugovornu kamatu koja teče na iznos isplaćenih sredstava od dana isplate sredstava korisniku kredita pa do dana povrata.

*Status klijenta podrazumijeva otvoren kunski ili devizni tekući račun u Erste&Steiermärkische Bank d.d. preko kojeg se isplaćuju redovna primanja klijenta (plaća, mirovina, inozemna mirovina) ili naknade ostvarene na temelju određenog prava klijenta (npr. porodične naknade, naknade za mlijeko i slične redovne mjesečne naknade). Status klijenta može se ostvariti naknadno, najkasnije u roku 3 mjeseca od dana sklapanja ugovora o kreditu.

Posljedice nepoštivanja i neizvršenja obveza iz ugovora o kreditu



U slučaju kašnjenja s plaćanjem dospjelih obveza i/ili izvršenja bilo kojih obveza u vezi ugovora o kreditu, banka ima pravo:

- koristiti sve instrumente osiguranja u svrhu podmirenja cjelokupnog dugovanja i ispunjenja dospjelih obveza klijenta
- otkazati ugovor o kreditu čime tražbina banke dospijeva u cijelosti i prije redovnog dospijeća
- zahtijevati prisilnim putem naplatu glavnice kredita zajedno s dospjelim kamatama, zateznom kamatama, troškovima i drugim tražbinama u skladu s pozitivnim propisima

Klijent će snositi sve troškove nastale zbog opisanog neispunjenja svojih obveza u za to predviđenom roku kao što su troškovi odvjetnika, javnobilježnički, upravni, sudski i troškovi drugih tijela u vezi postupka prisilne naplate (ovrhe).

Stambeni EKO kredit u kunama uz status klijenta



Reprezentativni izračun za kredite u kunama s fiksnom ili promjenjivom kamatnom stopom:

Iznos kredita u kunama	Rok otplate	Kamatna stopa (godišnja)	Efektivna kamatna stopa***	Iznos mjesečnog anuiteta u kunama	Ukupan iznos koji klijent plaća u kunama
500.000,00	30 godina (360 anuiteta)	6M NRS2 za kune* + 3,25 p.b.** = 3,57% za vas 6M NRS2 za kune* + 2,95 p.b.** = 3,27% promjenjiva	3,36%	2.181,52	788.889,53
500.000,00	10 godina (120 anuiteta)	4,30% za vas 4,00%, fiksna	4,12%	5.062,26	608.610,60

*visina 6 mjesečnog (6M) NRS2 za kune na dan 1.3.2019. iznosi 0,32%. Visina 6M NRS2 za kune utvrđuje se sukladno ugovoru o kreditu šestomjesečno i to na način da se uzima zadnje objavljena vrijednost prije početka svakog kamatnog razdoblja.

**p.b.- postotni bod

***Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz navedene uvjete s uključenom naknadom za vođenje računa u iznosu od 10 kn, na dan 1.3.2019.

Reprezentativni izračun za kredite u kunama uz kombiniranu kamatnu stopu:

Iznos kredita u kunama	Rok otplate	Kamatna stopa (godišnja)	Efektivna kamatna stopa***	Iznos mjesečnog anuiteta u kunama	Ukupan iznos koji klijent plaća u kunama
500.000,00	30 godina (360 anuiteta)	3,50% za vas 3,20%, fiksna prvih 7 godina	3,38%	2.162,34	792.296,62
		6M NRS2* za kune* + 3,35 p.b.** = 3,67% za vas 6M NRS2 za kune* + 3,05 p.b. = 3,37% promjenjiva za preostali rok otplate		2.199,71	

*visina 6 mjesečnog (6M) NRS2 za kune na dan 1.3.2019. iznosi 0,32%. Visina 6M NRS2 za kune utvrđuje se sukladno ugovoru o kreditu šestomjesečno i to na način da se uzima zadnje objavljena vrijednost prije početka svakog kamatnog razdoblja.

**p.b.- postotni bod

***Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz navedene uvjete s uključenom naknadom za vođenje računa u iznosu od 10 kn, na dan 1.3.2019.

Stambeni EKO kredit u eurima uz status klijenta



Reprezentativni izračun za kredite u eurima s fiksnom ili promjenjivom kamatnom stopom:

Iznos kredita u eurima	Rok otplate	Kamatna stopa (godišnja)	Efektivna kamatna stopa***	Iznos mjesečnog anuiteta u eurima	Ukupan iznos koji klijent plaća u eurima
70.000,00	20 godina (240 anuiteta)	4,35% za vas 4,05%, fiksna	4,16%	426,03	102.564,20
	30 godina (360 anuiteta)	6M NRS1* za eure + 2,61 p.b.** - 3,00% za vas 6M NRS1 za eure + 2,31% p.b. = 2,70% promjenjiva	2,77%	283,92	102.688,17

*visina 6 mjesečnog (6M) NRS1 za eure na dan 1.3.2019. iznosi 0,39%. Visina 6M NRS1 za eure utvrđuje se sukladno Ugovoru o kreditu šestomjesečno i to na način da se uzima zadnje objavljena vrijednost prije početka svakog kamatnog razdoblja.

**p.b.- postotni bod

***Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz navedene uvjete s uključenom naknadom za vođenje računa u iznosu od 10 kn, na dan 1.3.2019.

Reprezentativni izračun za kredite u eurima uz kombiniranu kamatnu stopu:

Iznos kredita u eurima	Rok otplate	Kamatna stopa (godišnja)	Efektivna kamatna stopa***	Iznos mjesečnog anuiteta u eurima	Ukupan iznos koji klijent plaća u eurima
70.000,00	30 godina (360 anuiteta)	3,10% za vas 2,80%, fiksna prvih 7 godina	2,87%	287,63	104.023,53
		6M NRS1* za eure + 2,71 p.b.** - 3,10% za vas 6M NRS1 za eure + 2,41 p.b. = 2,80% promjenjiva za preostali rok otplate		287,62	

*visina 6 mjesečnog (6M) NRS1 za eure na dan 1.3.2019. iznosi 0,39%. Visina 6M NRS1 za eure utvrđuje se sukladno Ugovoru o kreditu šestomjesečno i to na način da se uzima zadnje objavljena vrijednost prije početka svakog kamatnog razdoblja.

**p.b.- postotni bod

***Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz navedene uvjete s uključenom naknadom za vođenje računa u iznosu od 10 kn, na dan 1.3.2019.

Gotovinski kredit uz status klijenta



Reprezentativni izračun za kredite u kunama s fiksnom ili promjenjivom kamatnom stopom:

Iznos kredita u kunama	Rok otplate	Kamatna stopa (godišnja)	Efektivna kamatna stopa***	Iznos mjesečnog anuiteta u kunama	Ukupan iznos koji klijent plaća u kunama
75.000,00	10 godina (120 anuiteta)	6,99% za vas 6,49%, fiksna	6,95%	851,23	103.287,35
		6M NRS2 za kune* + 6,10 p.b.** = 6,42% za vas 6M NRS2 za kune* + 5,60 p.b.** = 5,92% promjenjiva	6,35%	829,64	100.697,43
75.000,00	10 godina (120 anuiteta)	5,72% promjenjiva uz policu osiguranja ostatka duga po glavnici	6,47%	822,15	100.606,35 ****

*visina 6 mjesečnog (6M) NRS2 za kune na dan 1.3.2019. iznosi 0,32%. Visina 6M NRS2 za kune utvrđuje se sukladno ugovoru o kreditu šestomjesečno i to na način da se uzima zadnje objavljena vrijednost prije početka svakog kamatnog razdoblja.

**p.b.- postotni bod

***Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz navedene uvjete s uključenom naknadom za vođenje računa u iznosu od 10 kn, na dan 1.3.2019.

**** uključena jednokratna premija police osiguranja ostatka duga po glavnici u iznosu 2,7% od iznosa kredita

Reprezentativni izračun za kredite u eurima s fiksnom ili promjenjivom kamatnom stopom:

Iznos kredita u eurima	Rok otplate	Kamatna stopa (godišnja)	Efektivna kamatna stopa***	Iznos mjesečnog anuiteta u eurima	Ukupan iznos koji klijent plaća u eurima
10.000,00	10 godina (120 anuiteta)	6,40% za vas 5,90%, fiksna	6,33%	110,52	13.416,08
		6M NRS1* za eure + 5,10 p.b.** = 5,49% za vas 6M NRS1 za eure + 4,60 p.b. = 4,99%	5,38%	106,02	12.875,81
10.000,00	35 anuiteta	4,99%, fiksna	5,11%	307,60	10.766,08

*visina 6 mjesečnog (6M) NRS1 za eure na dan 1.3.2019. iznosi 0,39%. Visina 6M NRS1 za eure utvrđuje se sukladno Ugovoru o kreditu šestomjesečno i to na način da se uzima zadnje objavljena vrijednost prije početka svakog kamatnog razdoblja.

**p.b.- postotni bod

***Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz navedene uvjete s uključenom naknadom za vođenje računa u iznosu od 10 kn, na dan 1.3.2019.



Dodatne uštede uz stambene kredite Erste banke

Opremite svoj dom onako kako ste oduvijek sanjali uz pogodnosti koje smo vam pripremili zajedno s partnerima:



10% popusta za kupnju u Lesnini



15% popusta za kupnju Avenio računala u Mikronisu



10% popusta na kupnju proizvoda iz Dormeo asortimana



10% popusta na kupnju proizvoda iz Top Shop asortimana



10% popusta na Paket osiguranja stvari kućanstva



Paket LED žarulja na dar prilikom ugovaranja usluge opskrbe električnom energijom